



СДАЕШЬ ЖИЛЬЕ В АРЕНДУ?




ДЕЛАЙ ЭТО ЛЕГАЛЬНО - СТАНЬ САМОЗАНЯТЫМ!



Зарегистрируйся плательщиком налога на профессиональный доход с помощью приложения "Мой налог"

ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО?

-  Пониженная налоговая ставка - Вы вправе уплачивать налог по ставке **4%** при сдаче жилого помещения в аренду физическому лицу или **6%** - при сдаче в аренду юридическому лицу
-  Онлайн-регистрация без посещения налогового органа
-  Расчет налога осуществляет налоговый орган на основании Ваших данных о полученном доходе, зафиксированном в мобильном приложении
-  Все расчеты и оплата налогов «в один клик» через мобильное приложение
-  Отчетность в виде налоговых деклараций не предоставляется
-  Налоговый вычет в размере **10 тыс.руб.**
-  Есть возможность подтверждения дополнительного дохода при обращении в банк за кредитом





КАК СТАТЬ САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНИНОМ

Для этого необходимо зарегистрироваться в качестве плательщика налога на профессиональный доход **без посещения налогового органа** одним из удобных способов:

- с помощью мобильного приложения **“Мой налог”**
- через вэб-кабинет **“Мой налог”** <https://lknpd.nalog.ru>
- через банки, осуществляющие информационное взаимодействие с ФНС в рамках этого специального режима

“МОЙ НАЛОГ” - ОФИЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ФНС РОССИИ:

- для регистрации в качестве плательщика налога на профессиональный доход
- для формирования и передачи чека покупателю
- для получения уведомления о сумме налога
- для формирования справки в целях подтверждения доходов

ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО?

- | | |
|--|--|
|  Онлайн-регистрация |  Ставка 4% или 6% |
|  Интеграция с интернет-платформами |  Налоговый вычет в размере 10 тыс.руб |
|  Все расчеты и оплата налогов «в один клик» через мобильное приложение |  Без регистрации как индивидуальный предприниматель, без отчетности, без кассы |